

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: SONCINO SVILUPPO SRL IN LIQUIDAZIONE
Sede: VIA DELL'ARTIGIANATO 10 SONCINO CR
Capitale sociale: 430.000,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: CR
Partita IVA: 00734180193
Codice fiscale: 92000200193
Numero REA: 146595
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO): 841390
Società in liquidazione: sì
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:
Appartenenza a un gruppo: no
Denominazione della società capogruppo:
Paese della capogruppo:
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/12/2021

Stato Patrimoniale Micro

	31/12/2021	31/12/2020
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
II - Immobilizzazioni materiali	338.028	338.028
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>338.028</i>	<i>338.028</i>
C) Attivo circolante		

	31/12/2021	31/12/2020
I - Rimanenze	2.991.284	2.991.284
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	-	-
II - Crediti	1.912	2.543
esigibili entro l'esercizio successivo	1.912	2.543
III - Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilita' liquide	202	1.074
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>2.993.398</i>	<i>2.994.901</i>
D) Ratei e risconti	7	124
<i>Totale attivo</i>	<i>3.331.433</i>	<i>3.333.053</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	-	-
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Altre riserve	300.829	300.829
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(917.161)	(857.491)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(179.236)	(59.670)
Perdita ripianata nell'esercizio	-	-
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	-
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>(795.568)</i>	<i>(616.332)</i>
B) Fondi per rischi e oneri	93.840	93.840
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	-
D) Debiti	4.033.096	3.855.545
esigibili entro l'esercizio successivo	73	542
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.033.023	3.855.003
E) Ratei e risconti	65	-
<i>Totale passivo</i>	<i>3.331.433</i>	<i>3.333.053</i>

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

Introduzione

Di seguito sono esposte le informazioni richieste dagli art. 2427, numeri 9 e 16 e art. 2428, numeri 3 e 4 del codice civile, ove ricorra il presupposto.

Compensi	Importo esercizio corrente
Amministratori:	
Compenso in misura fissa	4.992
Compenso in misura variabile	-
Indennità di fine rapporto	-
Sindaci:	
Compenso	3.120

Si evidenzia che gli emolumenti deliberati e accantonati per l'esercizio 2021 per il Liquidatore e per il Revisore Unico non sono stati liquidati.

Commento

DEBITI IPOTECARI

I debiti assistiti da garanzia reali sono i seguenti:

Mutuo Fondiario – atto notarile in data 02/12/2004 – Notaio Cristaldi Dott. Giuseppe – rep. N. 30448/3295, somma capitale euro 360.000, valore euro 720.000, ipoteca di primo grado sui mappali n. 795 e 696 del fg. 35. Per quanto concerne tale Mutuo Fondiario, con atto a Ministero Notaio Cristaldi Dott. Giuseppe, Rep 58977 raccolta 19710, del 24/02/2015 si evidenzia che si accede al differimento del pagamento di 24 rate mensili di ammortamento, come sotto meglio specificato. Le rate che verranno differite sono quelle dal 02/02/2014 al 02/01/2016 e il differimento è dal 02/01/2020 a seguire, alla scadenza del 02/01/2016 sono state pagate 2 rate del Mutuo Fondiario e successivamente differite con Atto a Ministero Notaio Cristaldi Dr Giuseppe in data 1/04/2016, repertorio 61453, raccolta 21351, nel quale si evidenzia la sospensione del pagamento delle rate con effetto dal 02/04/2016 al 02/03/2017, tale differimento è dal 02/01/2022 al 02/12/2022

Apertura di credito in conto corrente con garanzia ipotecaria con atto notarile in data 16/03/2011 – Notaio Cristaldi Dott. Giuseppe – rep. 49807/12888, somma capitale 3.000.000, valore euro 6.000.000, ipoteca di secondo grado sui mappali n. 795,696 del Fg. 35, ipoteca di primo grado sui mappali n. 966, 967, 971, 980, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1029, 1031, 1033, 1035, 1037, 1039, 1064, 1071 del Fg. 35, ipoteca di primo grado sul mappale n. 939 del Fg. 35. L'apertura di credito concessa in data 16.03.2011 è stata prorogata con atto a Ministero Notaio Cristaldi Dott. Giuseppe fino alla data del 16/03/2017; e con ulteriore atto fino al 16/09/2017.

In data 11/12/2018 tutti i conti correnti accessi presso il Banco BPM Spa sono stati estinti e inviati a sofferenza dall'istituto, compresi quelli assistiti da garanzia.

Conto Economico Micro

	31/12/2021	31/12/2020
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	-	5.500
2/3) variaz. rimanenze prodotti in corso di lavoraz., semilavorati, finiti e lavori in corso su ordinaz.	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati, finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	-	-
altri	1	-
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>1</i>	<i>-</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>1</i>	<i>5.500</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	-
7) per servizi	15.015	18.995
8) per godimento di beni di terzi	-	-
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	-	-
b) oneri sociali	-	-
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	-	-
c) trattamento di fine rapporto	-	-
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	-
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	-	-
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

	31/12/2021	31/12/2020
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	5.500
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	164.220	40.668
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>179.235</i>	<i>65.163</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(179.234)	(59.663)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni	-	-
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
<i>Totale proventi da partecipazioni</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
16) altri proventi finanziari	-	-
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
<i>Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
b/c) da titoli iscr.nelle immob.che non costituisc.partecip.e da titoli iscr.nell'attivo circ.no partecip	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

	31/12/2021	31/12/2020
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
verso imprese controllate	-	-
verso imprese collegate	-	-
verso imprese controllanti	-	-
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	2	7
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	2	7
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	(2)	(7)
D) Rettifiche di valore di attivita' e passivita' finanziarie	-	-
18) rivalutazioni	-	-
a/b/c/d) rival.di part.,immob.fin.,titoli attivo circol.,strum.finanz.derivati,att.fin.gest.tesoreria	-	-
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
di attivita' finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
<i>Totale rivalutazioni</i>	-	-
19) svalutazioni	-	-
a/b/c/d) sval.di part.,immob.fin.,titoli attivo circol.,strum.finanz.derivati,att.fin.gest.tesoreria	-	-
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
di attivita' finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
<i>Totale svalutazioni</i>	-	-
<i>Totale delle rettifiche di valore di attivita' e passivita' finanziarie (18-19)</i>	-	-
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	(179.236)	(59.670)
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
imposte correnti	-	-
imposte relative a esercizi precedenti	-	-
imposte differite e anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	-	-
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(179.236)	(59.670)

Bilancio micro, altre informazioni

Introduzione

La Società ha redatto il proprio bilancio come prescritto da OIC 5 in quanto in liquidazione dal 15/11/2013.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Commento

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta che nel corso del 2021 il socio Comune di Soncino non ha erogato nessuna somma a favore della Società, il credito maturato ad oggi del socio Comune di Soncino è di euro 580.725 come da dichiarazione rilasciata dal liquidatore al Socio Comune di Soncino.

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio di euro 179.236.

Commento

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Soncino (Cr) , 31/03/2022

Ing. Corbani Mauro